



ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
HORGESTI

HOTARARE NR. 15 DIN 31.03.2021

privind aprobarea incheierii unui act additional la contractul de inchiriere nr.1885 din 10.03.2011 incheiat intre Comuna Horgesti, judetul Bacau si SC BO-AMA IMPEX S.R.L.

Consiliul Local al comunei Horgesti, judetul Bacau, intrunit in sedinta ordinara din data de 31.03.2021

**Avand in vedere:**

- Adresa nr.376/18.01.2021 prin care S.C. BO-AMA IMPEX S.R.L., in calitate de locatar al spatiului proprietate al Comunei Horgesti, judetul Bacau solicita prelungirea contractului de locatiune;
- Prevederile art.5 din contractului de locatiune nr.1885/10.03.2011 incheiat in urma anuntului de licitatie nr.1303/11.02.2011 prin care se prevede posibilitatea prelungirii contractului prin acordul partilor.
- Prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.c, alin.4 lit.f, alin.6 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

**Tinand cont de:**

- necesitatea asigurarii produselor farmaceutice si de igiena pentru cetatenii Comunei Horgesti, Judetul Bacau;

-faptul ca la acesta data locatarul spatiului este singura societate la nivelul Comunei Horgesti, judetul Bacau al carei obiect de activitate este comercializarea medicamentelor si a materialelor sanitare ;

**si raportandu-ne la contextul pandemic actual,**

In temeiul prevederilor art.136 alin.1 si art.196 alin.1 lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTARASTE:**

Art. 1. – Se aproba incheierea unui act additional la contractul de locatiune nr.1885/10.03.2011 incheiat intre Comuna Horgesti, judetul Bacau in calitate de locatar si S.C. BO-AMA IMPEX S.R.L., in calitate de locatar, conform Anexei 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art. 2. –Se imputerniceste doamna Temea Luminita-Adriana -primarul comunei Horgesti, judetul Bacau, sa semneze actul additional conform Anexei 1;

Art.3.-Prezenta hotarare abroga prevederile HCL nr.8 din18.02.2021.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, partii contractante ,compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Horgesti, Institutiei Prefectului Bacau si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER LOCAL  
Budau Anton



Contrasemneaza pentru legalitate,  
SECRETAR COMUNA  
Alupei-Ragu

Total consilieri:15, consilieri prezenti.15,voturi pentru.13,voturi impotriva.0,abtineri.2.

ANEXA NR.1 LA HCL NR.15/31.03.2021

ROMANIA  
COMUNA HORGESTI  
JUDETUL BACAU

ACT ADITIONAL

NR...../.....

LA Contractul de locatiune nr.1885 din 10.03.2011

Partile actului additional:

1.Comuna Horgesti,cu sediul in localitatea Horgesti,sat Horgesti,judetul Bacau, tel.0234226002,fax. 0234226108,cod fiscal 4455145,cont deschis la Trezoreria mun.Bacau

RO07TREZ06121A300530XXXX, reprezentata prin primar-Temea Luminita-Adriana ,in calitate de locatar ,pe de o parte

Si

2.SC BO-AMA IMPEX S.R.L. cu sediul in mun.Bacau, inregistrata la Registrul Comertului cu nr.J04/317/1993, CUI 8336171, reprezentata legal prin administrator Baba-Giurgiuveanu Amalia-Elena in calitate de locatar ,pe de alta parte,

-Obiectul actului additional:

**Art.1-art.4** din Contractul de locatiune nr.1885/10.03.2011 va avea urmatorul cuprins:

“Art.4- Termenul de inchiriere este de 5(cinci) ani, cu incepere de la data de 11.03.2021 pana la data de 11.03.2026.

**Art.2**-Se completeaza rubrica „Obligatiile locatarului” cu art.22 care va avea urmatorul continut:”Locatarul are obligatia ca in maxim 60 de zile de la finalizarea lucrarii de bransament separat la reseaua de energie electrica sa incheie , in nume propriu contract cu furnizorul de energie electrica”

**Art.3**-Restul prevederilor contractului de locatiune nr.1885/10.03.2011 raman neschimbate.

Prezentul act s-a incheiat astazi ..... ,in 2(doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,  
Comuna Horgesti prin primar,  
Temea Luminita-Adriana

LOCATAR ,  
SC BO-AMA IMPEX S.R.L.  
Administrator-Baba-Giurgiuveanu Amalia-Elena

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER LOCAL  
Budau Anton



Contrasemneaza pentru legalitate,  
SECRETAR COMUNA  
Alupei Radu